

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ



Всего обращений	Решено	В работе
168	151	17

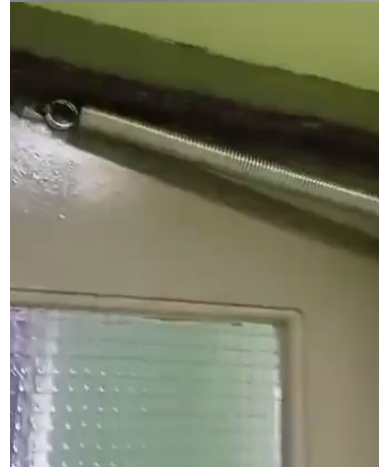
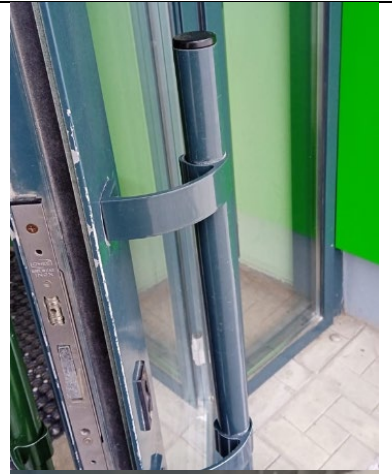
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
14.11.2023	Суходольская 47, 3 подъезд 3, 4, 5, 9 этажи	Ремонт подвесного потолка, замена потолочных плиток		

16.11.2023	Суходольская 47 – 4 подъезд, 7, 8 этажи	Замена регуляторов давления на этажных коллекторах ГВС и ХВС		
17.11.2023	Суходольская 47 – 6 подъезд подвал	Устранение засора лежака		
27.11.2023	Суходольская 47 – 4 подъезд 16 этаж	Установка потолочных плиток на место		

22.11.2023

Суходольская 47 –
2, 3 подъезд

Ремонт дверей,
замена ручек,
установка
пружины, ремонт
доводчиков



№ п.п.	Выполненные работы
1	<p>Восстановление освещения: Замена ламп на детской площадке шт. 1, замена плавких вставок в электро-щитовой подъезд № 4, № 6- 2шт. Замена ламп в подъезде № 3 на 15,14,13, 12, 11, 5, 3, 9 этажах – 24шт., замена стартеров – 20шт., замена выключателей подъезд № 3 этаж 3 в тамбурах – 2шт. Замена светильника между $\frac{3}{4}$ этажами на лестничной клетке 3 подъезда – 1шт.</p>
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Отключение квартир от электроэнергии и горячего водоснабжения – 10 квартир
10	Замена контактора в первом ИТП – 1шт
11	Ремонт калитки у подъезда № 1 смена навесов, переустановка доводчика
12	Изготовление и установка ограждений для кустов 10шт.
13	Смена и переустановка плит потолочных «Армстронг» шт. 20 с выправкой каркаса подвесного потолка, подъезд № 3 этажи 2,4,5, 9, 4 подъезд -7 этаж
14	Выправка дверц почтовых ящиков подъезд 6
15	Регулировка петель деревянных дверей подъезд № 3
16	Установка дверного полотна шт. 6 подъезд № 3
17	Установка пружин шт. 6, подъезд № 3
18	Регулировка доводчиков – 6шт, подъезд № 3 этаж 15, 2 эт., 1 эт.